

28th June, 2024

BSE Limited Listing Dept. / Dept. of Corporate Services, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001.

Security Code: 539301 Security ID: ARVSMART

Dear Sir / Madam,

National Stock Exchange of India Ltd. Listing Dept., Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G. Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051.

Symbol: ARVSMART

Sub: Submission of newspaper advertisement in respect Notice of AGM, remote e-voting information and book closure.

Ref: Annual General Meeting of the Company to be held on Thursday, 25th July, 2024.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of the newspaper advertisement published on 28th June, 2024 in the Financial Express (In English - All India edition and in Gujarati - Ahmedabad Edition) in respect of Notice of AGM, remote e-voting information and book closure for your information and records.

Please take the same on your record.

Thanking you,
Yours faithfully,
For Arvind SmartSpaces Limited

Prakash Makwana Company Secretary

Encl.: As above

FINANCIAL EXPRESS

B SUGAR C AND (2) IND COR

K.C.P.SUGAR AND INDUSTRIES CORPORATION LIMITED No.239, Anna Salai, Chennai - 600 006 CIN: L15421TN1995PLC033198 Tet: 044 - 28555171 - 176 / Fax: 044 - 28546617 nail: secretarial@kcpsugar.com / Website: www.kcpsugar.co

NOTICE

Notice is hereby given in pursuance of Section 124 (6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

Please take notice that the Equity Shares, in respect of which dividend has not been encashed or claimed for seven consecutive years are due to be transferred to Investor Education and Protection Fund Authority "Authority"). The Details of such Equity Shares and respective Shareholders are placed in the Website of the Company at www.kcpsugar.com In this regard, notices have also been sent individually to the concerned shareholders to their latest available address.

Respective Shareholders are hereby requested to make a claim for Unclaimed Dividend for all or any of the Financial Years, 2016 - 2017 to 2022 - 2023 with our Share Transfer Agent, M/s.Integrated Registry Management Services Private Limited at 2nd Floor, 'Kences Towers' No.1, Ramakrishna Street, T.Nagar, Chennai - 600017; Tel: 044 28140801 to 803; e-mail: corpserv@integratedindia.in on or before 01/10/2024 with requisite particulars, failing which the above said shares will be transferred to the Authority at appropriate date. No claim shall lie against the Company thereafter,

If shares are transferred to the Authority in the manner aforesaid on due date, thereafter you may make a claim for the said Shares and / or Unclaimed Dividend in respect of the said Shares to the Authority by submitting an online application in Form IEPF-5, in the manner prescribed under the above mentioned Rules.

For K.C.P.Sugar and Industries Corporation Limited Place : Chennal Company Secretary Date: 27/06/2024

POST OFFER PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS OF MANGAL STEEL ENTERPRISES LTD.

Corporate Identity No: L27109WB1981PLC033969; Registered Office: 248, G.T. Road (N), Salkia, Howrah-711106; Tel. No.: +91-33-2655-8331/ 2655-8332/ 2655-8333/ 2655-7807; Fax: +91-33-2655-0468; Email ID: msel@steelmangal.com; Website: https://www.steelmangal.com/index1.htm

This Post Offer Public Announcement ("Post Offer PA") is being issued by Adarsh Garodia, member of the Promoter Group ("the Acquirer"), to the public shareholders of Mangal Steel Enterprises Ltd "MSEL"/ "the Company"), in respect of the proposed acquisition and voluntary delisting of fully paid-up equity shares of the Company from The Calcutta Stock Exchange Limited ("CSE") where the equity shares of the Company are currently listed in accordance with the provisions of Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended ("SEBI Delisting Regulations*). This Post Offer PA should be read in continuation with the Initial Public Announcement dated October 09, 2023 ("IPA"), the Detailed Public Announcement dated June 07, 2024 published or June 10, 2024 ("DPA") and the Letter of Offer dated June 10, 2024 dispatched to the Public Shareholders on June 12, 2024 ("LOF"). The capitalized terms used but not define in this Post Offer PA shall have the same meaning assigned to them in the IPA, DPA, LOF.

The Acquirer had issued the IPA and the DPA seeking to acquire, in accordance with the SEBI Delisti Regulations and on the terms and conditions set out therein and in the LOF, upto 49,560 equity shares representing 10.01% of the fully paid-up Equity Shares of the Company from its Public Shareholders. The Public Shareholders holding equity shares were invited to submit bids pursuant to the Reverse Book Building Process ("RBB Process") conducted through the Stock Exchange Mechanism made available by BSE Limited ("BSE") during the bid Period (i.e., Thursday, June 20, 2024 to Wednesday, June 26 2024) in accordance with the SEBI Delisting Regulations.

. DISCOVERED PRICE AND EXIT PRICE In terms of Regulation 20 of the SEBI Delisting Regulations, the price determined as Discovered Price (being the price at which the shareholding of the Promoter Group reached 90% pursuant to the Equity shares tendered in the R88 Process) is Rs. 1,601/- per equity share. The Acquirer has accepted the Discovered Price of Rs. 1,601/- per equity share as the final price for the Delisting Offer ("Exit Price").

- SUCCESS OF THE DELISTING OFFER .1. In terms of Regulation 21(a) of the Delisting Regulations, this Delisting Offer would be deemed to be successful only if a minimum of 60 (Sixty) Equity Shares were tendered and acquired in the Delisting Offer at or below the Exit Price so as to cause the cumulative number of Equity Shares held by the Promoter Group, post the acquisition through the Acquisition Window Facility to be equal to or excess of 4,45,500 Equity Shares constituting 90% of the fully paid-up Equity Shares of the Company
- In the RBB Process 200 Equity Shares have been validly tendered at or below the Exit Price, which is higher than the minimum number of Equity Shares to be acquired in this Delisting Offer, as mentione above. The Promoters shall acquire all Equity Shares tendered through valid bids at or below the Exit Price and post completion of the acquisition, the shareholding of the Promoter Group shall be 4,45,640 equity shares representing 90,03% of the fully paid-up equity shares of the company which would exceed the minimum number of Equity Shares required for the Delisting Offer to be successful in terms of Regulations 21(a) of the Delisting Regulations. 3. Adarsh Garodia, Acquirer has dispetched the Letter of Offer on June 12, 2024 to all the Public
- Shareholders as on the Specified Date i.e., Friday, May 31, 2024. The Delisting Offer is thus deemed to be successful in terms of SEBI Delisting Regulations.
- 5. All the Public Shareholders of the Company who have validly tendered their equity shares at or below the Exit Price will be paid the consideration at the Exit Price of Rs. 1,601/- per equity share. The payment of consideration to all the public shareholders whose bids have been accepted will be made on Friday, June 28, 2024 as per the regulation 24(1)(i) of SEBI Delisting Regulations In regard to the equity shares of the Public Shareholders whose bids have been rejected, the dema
- shares would be returned to the respective Public Shareholders in accordance with Method of Settlement contained in the DPA and LOF, read along with relevant SEBI Circulars. However, none of the bid were rejected in the delisting offer. Subsequently, the Company will initiate the necessary steps to delist the equity shares of the
- Company from CSE. The date of delisting of equity shares shall be announced in the same newspapers in which the DPA and this Post Offer PA have appeared. **OUTSTANDING EQUITY SHARES AFTER DELISTING**
- In accordance with Regulation 26 of the SEBI Delisting Regulations, all public shareholders of the Company who did not or were not able to participate or who unsuccessfully tendered their Equity Shares in the RBB Process will be able to offer their equity shares to the Acquirer at the Exit Price during a period of one year following the date of delisting of equity shares from CSE ("Exit Window" A separate exit offer letter ("Exit Offer Letter") in this regard will be sent to such Residual Public Shareholders which will contain terms and conditions for participation post delisting in the Exit Window 2. If the Public Shareholders have any query with regard to the Delisting Offer and/ or Exit Window, they may contact the Manager to the Offer or Registrar to the Offer during the Exit Window within stipulate time as mentioned in such Exit Offer Letter.

his Post Offer Public Announcement is expected to be available on the website of the Calcutta Stoc Exchange Limited Le., www.cse-india.com

abs IV/M Intelligent Money Managers Private Limited ABS Consultants Private Limited CIN: U65923WB2010PTC156220 CIN: U74140WB1991PTC053081 2nd Floor, YMCA Building, 25, Jawaharlal N 4, B. B. D. Bag (East), Stephen House, Room N Road, Kolkata-700 087; 99, 6th Floor, Kolkata - 700 001 Tel. No.: +91-33-4065 6289 Tel. No.: +91-33-2230 1043, +91-33-2243 0153; Email: info@intelligentgroup.org.in; Fax: +91-33-2243-0153; Website: www.intelligentgroup.org.in/; Email: absconsultant99@gmail.com; Contact Person: Mr. Amit Kumar Mishra; Website: https://www.absconsultant.in/; SEBI Registration No.: INM000012169; Contact person: Mr. Uttam Chand Sharma; Validity Period: Permanent. SEBI Registration Number: INR000001286; Validity Period: Permanent For and on behalf of Acquire Date : June 27, 2024 Place : Howrah Adarsh Garodia

MAHARASHTRA SCOOTERS LIMITED

NOTICE

Notice of 49th Annual General Meeting and e-voting information

NOTICE IS HEREBY given that 49th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Maharashtra Scooters Limited (the 'Company') is scheduled to be held on Monday, 22 July 2024 at 3:45 p.m. (IST) at the Regency Ballroom, 1st Floor, Hyatt Regency, Viman Nagar, Pune - 411 014, to transact the Business, as set out in the Notice of AGM dated 24 April 2024.

In compliance with Rule 11 of the Companies (Accounts) Rules, 2014 read with Regulation 36 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations), the Annual Report of the Company for FY2024 along with the Notice of AGM has been emailed on 27 June 2024 to Members whose email addresses have been made available by the Depositories or are registered with the Company and sent by permitted mode on 27 June 2024 to Members who have not registered their email address.

The Notice for 49th AGM is available on the Company's website at https://www. mahascooters.com/investors.html#generalMeetings and the Annual Report for FY2024 is available on the Company's website at https://www.mahascooters.com/investors. html#annualReports The aforesaid documents are also available on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Company's Registrar and Transfer Agent, KFin Technologies Limited ('KFin') at https://evoting.kfintech.com.

Pursuant to provisions of section 108 of the Companies Act 2013 ('the Act') and rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and SEBI Master circular dated 11 July 2023, members holding shares as on the cut-off date, i.e., Monday, 15 July 2024, may cast their vote electronically on the items of business as set out in the Notice of 49th AGM. The detailed procedure/instructions for e-voting are contained in the Notice of 49th AGM.

In this regard, the members are hereby further notified that:

- Remote e-voting shall commence from Friday, 19 July 2024 (9.00 a.m. IST) till Sunday, 21 July 2024 (5.00 p.m. IST).
- b) Cut-off date for the purpose of e-voting shall be Monday, 15 July 2024.
- In case a person becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and is a member as on the cut-off date for e-voting, i.e., Monday, 15 July 2024, such person may obtain the User ID and Password from KFin by email request on evotings@kfintech.com form its registered email address.
- d) Remote e-voting through electronic means shall not be allowed beyond 5.00 p.m. from Sunday, 21 July 2024.
- e) Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM but shall not be allowed to cast their votes again at the AGM.
- f) Members present at the meeting shall be provided facility to vote through electronic means, being arranged at the venue of the meeting.
- g) Aperson whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e., Monday, 15 July 2024, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the AGM.
- h) In case of any queries/grievances, related to e-voting, members may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting User Manual available at the 'download' section of https://evoting.kfintech.com or call KFin on 1800 309 4001 (toll free). Further, they may also contact the following persons:

Mr. Mohd. Mohsinuddin Senior Manager

KFin Technologies Limited

Unit: Maharashtra Scooters Limited

Selenium Building, Tower-B,

Plot No 31 & 32, Financial District,

Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad,

Rangareddy, Telangana, India - 500 032. Email ID: mohsin.mohd@kfintech.com /

einward.ris@kfintech.com

Toll Free No.: 1800 309 4001

Additionally, in case of any queries /grievances by individual shareholder holding securities in demat mode who need assistance for any technical issues related to e-voting through Depository, i.e., NSDL and CDSL.

NSDL	CDSL				
Email id: evoting@nsdl.co.in Toll free number: 022 - 4886 7000 / 1800 1020 990	Email id: helpdesk.evoting@cdslindia.com Toll free number: 1800 22 55 33				

Members who have not registered their email addresses and consequently could not be served the Annual Report for FY2024 and Notice of the 49th AGM, are requested to update their email address and other KYC details by submitting Form ISR-1 (available on the website of the Company at https://www.mahascooters.com/investors.html#miscellaneous) duly filled and signed along with requisite supporting documents to KFin in case of physical holding. The request will be registered subject to the compliance with the requirements of SEBI in this

In case of demat holding, members are requested to reach to their respective DPs for updating the abovementioned details.

For Maharashtra Scooters Limited Sd/

Sriram Subbramaniam

Mr. Sriram Subbramaniam

Maharashtra Scooters Limited

3rd Floor, Panchshil Tech Park

Viman Nagar, Pune - 411 014

Email ID: investors@msls.co.in

Company Secretary

Tel: 020 7157 6066

Place: Pune Date: 27 June 2024

Company Secretary CIN: L35912MH1975PLC018376 | Regd. Office: C/o Bajaj Auto Limited, Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune - 411 035 | Tel: (020) 7157 6066 | Fax: (020) 7150 5792 Email ID: investors@msls.co.in | Website: www.mahascooters.com



ARVIND SMARTSPACES LIMITED

CIN: L45201GJ2008PLC055771

Regd. Off: 24, Government Servant's Society, Near Municipal Market, Off. C. G. Road, Navrangpura, Ahmedabad-380009. Tel.: +91 7968267000, Email:investor@arvindinfra.com Website:www.arvindsmartspaces.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 16th (Sixteenth) Annual General Meeting ("AGM") of the members of Arvind SmartSpaces Limited ("the Company") will be held on Thursday, 25th July, 2024 at 11:00 AM through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") without the physical presence of members at a common venue in compliance with General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 02/2021 dated 13th January, 2021, 02/2022 dated 5th May, 2022, 10/2022 dated 28th December, 2022 and 09/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (Collectively referred to as "the Circulars") to transact the business as set forth in the Notice of AGM.

In compliance with the Circulars, the Notice of AGM along with the Annual Report for the FY 2023-24 ("Annual Report") is sent only by electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories. The Notice of the AGM and Annual Report are also available on the website of the Company at www.arvindsmartspaces.com, websites of stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com.

NOTICE is also hereby given pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 19th July, 2024 till Thursday, 25th July, 2024 (both days inclusive) for the purpose of ascertaining the entitlement of the shareholders to receive total dividend of Rs. 3.50/- per share (final dividend of Rs. 2.50/- per share and special dividend of Rs. 1.00/per share) for the financial year 2023-24 and AGM of the Company. The dividend shall be payable on or after 30th July, 2024 subject to approval of the shareholders at the ensuing AGM of the Company.

In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, Secretarial Standards - 2 issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing remote e-voting facility as well e-voting during AGM to all the members to cast their vote electronically on all the resolutions as set forth in the Notice of AGM. The Company has engaged National Securities Depository Limited ("NSDL") for providing the e-voting facility to the members. The details as required pursuant to the above mentioned provisions are given under:

ı	72	C	V 19
I	1	Date of Completion of sending of Notices through e-mail	Thursday, 27th June, 2024
I	2	Date and time of commencement of remote e-voting	From 9:00 a.m. (IST), Monday, 22nd July, 2024
I	3	Date and time of end of remote e-voting	Up to 5:00 p.m. (IST), Wednesday, 24th July, 2024
I	4	Cut-off date for determining eligibility of members for voting	Thursday, 18th July, 2024
ı	5	Remote e-voting shall not be allowed beyond	5:00 p.m. (IST), Tuesday, 24th July, 2024
ı	6	Scrutinizer	Mr. Hitesh Buch. PCS (CP No.8195)

The members may note that : (a) The facility for e-voting during the AGM will be made available to those members who attend the AGM and have not already cast their vote through remote e-voting; (b) The members who have cast their vote by remote e-voting prior to AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again; (c) The person whose name is entered in the register of members or beneficiary owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Thursday, 18th July, 2024 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting; (d) Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after sending the Notice and holds shares as of the cut-off date, may obtain the log-in and password by sending request at evoting@nsdl.com mentioning their demat account number/ folio number, PAN, name and registered address. The procedure for electronic voting is available in the Notice of AGM. Please refer e-Voting user manual for Shareholders available in the download section at https://www.evoting.nsdl.com.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call at 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.com. Members who need assistance before or during the AGM, can contact NSDL on their telephone nos. 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.com or contact NSDL official, Ms. Pallavi Mhatre at the abovementioned telephone numbers.

For Arvind SmartSpaces Limited Sd/-

Place: Ahmedabad **Date: 27th June, 2024**

Prakash Makwana **Company Secretary**



CAPTAIN PIPES LTD.

REGD OFFICE: SURVEY NO-257, PLOT NO. 23 TO 28, N.H. NO. 8-B, SHAPAR - VERAVAL, DIST. RAJKOT – 360002, PHONE: +91 - 2827 - 252410, EMAIL:account@captainpipes.com, WEBSITE: www.captainpipes.com CIN NO.: L25191GJ2010PLC059094

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS REGARDING **EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING**

(1) The EXTRA ORDINARY General Meeting ("EGM") of the Company will be held on Saturday 20th July, 2024 at 11:00 A.M. at the Registered Office of the Company SURVEY NO-257, PLOT NO. 23 TO 28, N.H. NO. 8-B, SHAPAR (VERAVAL), RAJKOT-360002, Gujarat, India to transact the ordinary business as set out in the notice of EGM.

(2) The Notice of EGM, Attendance slip, Proxy Form will be sent to the members through permitted modes. The same are also available on the Company's website at www.captainpipes.comand on the website of National Securities Depository Limited("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. The documents pertaining to the business to be transacted at the EGM are available for inspection at the registered Office of the Company during the normal business hours on all working days except Saturdays and Sundays up to the date of EGM;

(3) In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, applicable provisions of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 ("SEBI Regulations") and Secretarial Standard - 2 on General Meetings, the Members are provided with the facility to exercise their right to vote on all the resolutions set out in the notice from a place other than the venue of the Meeting ("remote e-voting facility"). The Company has engaged NSDL as the agency to provide remote e-voting facility. Members may cast their votes using such remote e-voting facility.

The Members are also informed that:

(I) The remote e-voting facility commences on Tuesday, 16.07.2024 (9:00 am) and ends on Friday 19.07.2024 (5:00 pm). The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time;

(II) A facility for voting shall be made available to the Members attending the EGM. However, Members who have already cast their votes by remote e-voting prior to the EGM may participate in the EGM but shall not be entitled to vote again;

(III) A person whose name appears in the register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. 12^{TH} JULY, 2024 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting/voting at EGM;

(IV) Any person, who acquires shares of the Company or becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice of EGM and holding shares as on the cut-off date i.e. 12[™]JULY 2024 can view the Notice of the EGM on the Company's website or on the website of the NSDL as mentioned above. Such Members may cast their vote through remote e-voting / may participate in voting at the EGM.

(V) In case of any queries / grievance relating to remote e-voting, the Members / Beneficial Owners may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.comunder the "Help" section or Email: evoting@nsdl.co.in

The entry to the venue of the Meeting will be regulated by Attendance Slips, Which have been sent along to the Members. Members, who wish to attend the EGM, are requested to submit a duly filled in Attendance Slip at the registration counter at the venue of the EGM.

BY ORDER OF THE BOARD FOR CAPTAIN PIPES LIMITED

PLACE: RAJKOT DATE: 27.06.2024

SD/-**GOPAL D KHICHADIA** MANAGING DIRECTOR

Syngene

NOTICE

Syngene International Limited Regd. Office: Biocon Park SEZ, Plot No. 2 & 3, Bommasandra Industrial Area, IV Phase, Jigani Link Road, Bengaluru – 560 099 CIN: L85110KA1993PLC014937, Email- investor@syngeneintl.com

Website: www.syngeneintl.com, Phone: 080 - 6891 9191

NOTICE - 31" ANNUAL GENERAL MEETING OF SYNGENE INTERNATIONAL LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS. RECORD DATE AND FINAL DIVIDEND INFORMATION

Shareholders may note that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of Syngene International Limited ("the Company") will be held on Wednesday, July 24, 2024 at 3:30 PM (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance Circular Nos. 14/2020 dated April 8,2020 and 17/2020 dated April 13,2020, followed by General Circular Nos.20/2020 dated May 5, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2023 dated September 09, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars") wherein companies are allowed to hold AGM through VC or OAVM without the physical presence of the Members at a common venue. Hence, the AGM of the Company is being held through VC/ to transact the business that will be set forth in the 31st AGM Notice.

In compliance with the above-mentioned circulars, the Notice of the 31st AGM along with the Annual Report for the FY 2023-24 will be sent only by electronic mode to those shareholders whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). Shareholders may note that the Notice of the AGM along with the Annual Report for the FY 2023-24 will also be available on the Company's website at: www.syngeneintl.com websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at: www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of KFin Technologies Limited ,Company's Registrar and Share Transfer Agents ("RTA") at: https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx.

Shareholders may attend and participate in the AGM through the VC/OVAM facility only. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

Shareholders may note that the Board of Directors at their meeting held on April 24, 2024, have recommended a final dividend of Rs. 1.25/- per equity share having a face value of Rs. 10/- each for the Financial Year ended March 31, 2024. The record date for the purpose of the final dividend for FY 2023-24 is June 28, 2024. The final dividend, once approved by the shareholders in the ensuing AGM, will be paid on or before August 5, 2024. electronically through various online transfer modes to those shareholders who have updated their bank account details. For shareholders who have not updated their bank account details, dividend warrants / demand drafts will be sent to their registered address. In accordance with SEBI circulars, with effect from April 1, 2024, dividend to shareholders (holding shares in physical form), shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made only after furnishing the PAN, choice of nomination, contact details including mobile number, bank account details and specimen signature.

Shareholders who have not updated their bank account mandate for receipt of dividend or registered their email IDs for receiving all communications including annual report, notices, instruction for e-voting and participation in the AGM through VC/OVAM, etc., in electronic mode from the Company are requested to do the following:

shares in Demat mode Shareholders holding shares in Physical mode

Place: Bengaluru

Date: June 27, 2024

Shareholders holding Register/update details in the Demat account as per the process advised by the Depository Participant(s).

> Register/update the details in prescribed Form ISR-1 and other relevant forms with the Company's RTA i.e. KFin Technologies Limited at: KFin Technologies Limited (Unit: Syngene International Limited), Plot 31-32, Karvy Selenium, Tower B, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad- 500 032. Email id: einward.ris@kfintech.com

The Company will be providing remote e-voting facility to all its shareholders to cast their votes on all resolutions as set forth in the Notice of the 31st AGM. The manner of remote evoting for shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and who have not registered their email IDs will be provided in the Notice of the 31st AGM and the details will be also made available on the website of the Company at www.syngeneintl.com.

Shareholders may note that pursuant to the amendments made by the Finance Act 2020, dividend paid by a company on or after April 1, 2020, is taxable in the hands of shareholders and the Company is required to deduct tax at source (TDS) / withholding tax from dividends paid to shareholders at the prescribed rates. The shareholders are requested to update their PAN, address, Category and residential status with the Company/ RTA (in case of shares held in physical mode) and Depository Participants (in case of shares held in demat mode). SEBI has also mandated the submission of the Permanent Account Number (PAN) by every participant in the securities market. The Company will rely on the details as available with the RTA as on Friday, July 12, 2024.

A separate email communication was sent to the shareholders on June 24, 2024, informing applicable provisions of the Income-tax Act, 1961 regarding deduction of TDS, rate of TDS, the relevant procedure to be adopted by them/and format of documents to be submitted by the shareholders to avail the benefit for availing of lower / nil rate of TDS wherever applicable as per the applicable tax rate. The said communication and draft of the exemption forms and other documents / formats are available on the Company's website at www.syngeneintl.com. The resident and non-resident shareholders can upload the scanned copies of the requisite applicable documents at https://ris.kfintech.com/form15 or email the same to the Company at dividend.tax1@syngeneintl.com on or before Friday, July 12, 2024 so as to enable the Company to determine applicable amount of TDS/withholding tax.

For Syngene International Limited

Priyadarshini Mahapatra Head Legal, Company Secretary & Compliance Officer FCS No. 8786

Ahmedabad

NIDHI GRANITES LIMITED

CIN NO: L51900MH1981PLC025677 Regd. Office: 503, Madhu Industrial Park, Mogra Cross road, next to Apollo Chambers, Andheri East, Mumbai 400069. Tel No: (022) 2649 1040;

Email Id: nglindia2021@gmail.com Website: www.nidhigranites.com NOTICE OF 42ND ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that 42nd Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held over Video Conferencing facility ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") on Tuesday, 23rd July, 2024 at 11.30 a.m. (IST) as per the provisions of the Companies Act, 2013 and the rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR") read with the various General Circular Nos. 20/2020, 20/2021 21/2021, 02/2022, 10/2022, 9/2023 dated 5th May 2020, 14th December 2021, 5th May 2022, 28th December 2022 and 25th September 2023 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/ 2023/167 dated 7th October 2023, to transact the business as set forth in the

2.In compliance with the MCA and SEBI circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year ended on 31st March, 2024 have been sent to all shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants) on 21st June, 2024. Shareholders who have not registered their e-mail address and who wish to receive the Annual Report electronically or physically may request the same or rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

3. Shareholders who have not registered their e-mail address and mobile numbers are requested to register the same, in respect of shares held ir dematerialized mode, with their relevant Depositories through their Depository Participants and in respect of shares held in physical mode, by sending an email to Company's Registrar and Transfer Agent, Link Intime India Private Limited at rnt.helpdesk@linkintime.co.in. Registration of e-mail address and mobile number is mandatory for voting electronically and attending virtual meetings

4. The Notice of the 42nd AGM and Annual Report for the Financial Year ended on 31st March, 2024 have also been made available on the Company's website at https://nidhigranites.com/investor.php and the website of BSE Limited at www.bseindia.com. The Notice of 42nd AGM is also available on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com.

5. Shareholders will have an opportunity to cast their vote/s remotely on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system ("remote e-voting"). Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). The manner of voting remotely and during the AGM, for shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their emai addresses is provided in the Notice

6.The cut-off date to determine eligibility to cast votes by electronic voting is Tuesday, 16th July, 2024. The e-voting period commences at 9:00 a.m. IST on Friday, 19th July, 2024 and will end at 5:00 p.m. IST on Monday, 22nd July, 2024 for all the shareholders, whether holding shares in physical form or ir dematerialized form. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said

7. The shareholders who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote through remote e-voting can exercise their voting rights during the AGM. A shareholder may participate in the meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again during the meeting.

8.A person, whose name is recorded in the register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the meeting. A person who is not a shareholder as on the Cut-off Date should treat the AGM Notice for information purposes only. A person, who acquires shares and becomes a shareholder of the Company after the Notice is being sent and is holding shares as of the cut-off date can do remote e-voting / e-voting by obtaining the login-id and password by sending an e-mail to nglindia2021@gmail.com or helpdesk.evoting@cdslindia.com or mt.helpdesk@linkintime.co.in by mentioning his/her Folio No./DP ID and Client ID. However, if he/she is already registered with CDSL for remote e-voting then they can use his/her existing user ID and password for casting vote.

9. The Company has appointed Mr. Nrupang B. Dholakia or Ms. Michelle Martin Company Secretaries in whole time practice, as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and e-voting during the meeting in a fair and transparen

10.SEBI has mandated furnishing of PAN, KYC details (i.e., postal address with pin code, email address, mobile number, bank account details) and nomination details by holders of securities. Effective from 1st January 2022, any service requests or complaints received from the shareholder, are not being processed by RTA till the aforesaid details/ documents are provided to RTA. Shareholders holding shares in physical form are advised to update the details as mentioned above. Relevant details and forms prescribed by SEBI in this regard are available on the website of the Company at www.nidhigranites.com

11. For detailed instructions pertaining to e-voting, shareholders may please refer to the section "Notes" in Notice of the AGM. In case of gueries or grievances pertaining to remote e-voting procedure, shareholders may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available under the help section at www.evotingindia.com or may contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, A Wing, 25 Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compound, N M Joshi Marg, Mumbai - 400 013 or call at toll free no 1800-22-55-33.

For NIDHI GRANITES LIMITED Place: Mumbai Darpan Shah Managing Director (DIN: 07650896)

Chola ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ કંપની લિમિટેડ કોર્પોરેટ ઓફિસ : ચોલા ક્રેસ્ટ, સુપર બી, સીપ૪ અને સીપપ, ૪, થીર્ફ વી કા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ગિન્ડી, ચેન્નાઈ ૬૦૦૦૩૨

પરિશિષ્ટ ૪ જુઓ નિયમ ૮૧(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી **ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ કંપની લિમિટેડ**ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે સહી કરનાર, ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના ૫૪) અને સેક્શન ૧૩(૧૨)ને ધી સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ દેણદાર ને એક ડિમાન્ડ નોટિસ મોકલી હતી નોટિસમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરનું વ્યાજ ઉપરોક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવેલ. દેણદાર આ ૨કમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ રહેલ છે, જેથી દેણદારો અને જાહેર જનતાને આ નોટિસથી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ મિલકતોનો નીચે સહી કરનારે તેને મળેલ સદર કાયદાના સેક્શનના સબ-સેક્શન (૪) સેકશન ૧૩ ને ધ સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **કબજો** લીધો છે. દેણદારને વિશેષ રૂપે અને અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે સૂચિમાં જણાવેલ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઈ પણ સોદા ધિરાણ અને તેના પરના વ્યાજ સાથે **મેસર્સ ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ** ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડના ચાર્જમાં ગણાશે. સિક્ચોર્ડ અસ્ક્ચામતો છોડાવવાની ઉપલબ્ધતા સમયમર્યાદા અંગે સરફેસી કાયદાના સેક્શન ૧ ૩ના સબ-સેક્શન (૮) તરફ દેણદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

દેણદારનું નામ અને સરનામું અને લોન એકાઉન્ટ નં.	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	બાકી રકમ	કબજાવાળી મિલકતનું વર્ણન	વારીખ કબજાની		
Loan A/c Nos.HL01BUG000017483 કિરપાલસિંહ લખુભાઈ જાડેજા જચદીપલિંહ જાડેજા કિશુબા જાડેજા બધા રહે : રાયજાદા ડેલો તાણસા, રાયજાદા ડેલો તાણસા, ઘોઘા, ગુજરાત ૩૬૪૧૨૦ અહીં પણ : ઈસ્કોન મંદિર પાસે, લીલા સર્કલ થી સિદસર રોડ, ભાવનગર ૩૬૪૦૦૨	£502-0b-53	રૂા. ૨૦૫૨૦૮૪/- (અંકે રૂપિયા વીસ લાખ બાવન હજાર ચોર્યાસી પુરા) તારીખ ૧૯-૧૦-૨૦૨૩ મુજબ	સ્થાવર મિલકત એટલે કે દ 3.૨૪ ચો.મી. કાર્પેટ વિસ્તાર ધરાવતો રહેણાંક ફ્લેટ નં. ૪૦૪ અને દ ૮.૩૦ ચો.મી. બિલ્ટ-અપ વિસ્તાર. ''શિવ શક્તિ લકી એવન્યુ" નામની બિલ્ડીંગના પાંચમા માળે આવેલું છે જે ચૈતન્ય વિલા ખાતે આવેલા પ્લોટ નં. ૧૨ની જમીન પર બાંધવામાં આવ્યું છે જે મૂળ આર.એસ. નં. ૧૯૮-૨ પૈકી ૧-૧, બિનખેતી જમીનનો ભાગ છે. ટી.પી.એસ. નં.૭ (અધેવાડા), ઓ.પી. નં. ૨૬. એફ.પી. નં. ૪૮, ગામઃ-અધેવાડા, તાલુકો અને જિલ્લોઃ- ભાવનગર. ફ્લેટ નં. ૪૦૪ નીચે પ્રમાણે ચતુર્સીમા છેઃ ઉત્તર તરફઃ- ફ્લેટ નં. ૪૦૪ નીચે પ્રમાણે ચતુર્સીમા છેઃ ઉત્તર તરફઃ- ફ્લેટ નં. ૪૦૪, દક્ષિણ તરફઃ- બિલ્ડિંગની સીમાંત જગ્યા, પૂર્વ તરફઃ- મકાનની સીમાંત જગ્યા, પશ્ચિમ તરફઃ- પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૪૦૫.	સ્ક-ક૦-ક૦ક કભમે		
સ્થળ : ભાવબગર તા. : ૨૩-૦૬-૨૦૨૪						

ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ કોર્પોરેટ ઓફિસ : ચોલા ક્રેસ્ટ, સુપર બી, સીપ૪ અને સીપપ, ૪, થીરૂ વી કા ઈન્ડસ્ટ્રીય એસ્ટેટ, ગિન્ડી, ચેજ્ઞાઈ ૬૦૦૦૩૨

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ (ફક્ત ઈ-બીડીંગ દ્વારા વેચાણ)

સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) હેઠળ જારી કરાચેલ स्थापर सुरक्षित भिलङतोनी वेचाए। नोटीस

આથી જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે અને ખાસ કરીને દેણદાર(ઓ) અને જામીન આપનાર(ઓ)ને **કોલમ (A**) માં દર્શાવેલ છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકત_્કોલમ(C) માં ગીરો / ચાર્જ કરેલ સુરક્ષિત લેણદારને કબજો જેમાંથી હાઉસિંગ <mark>ચોલામંકલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇના</mark> કં<mark>પની લિમિટેડ</mark> સિક્ચોર્ડ ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા <mark>કોલમ (D) માં</mark> વર્ણવ્યા મુજબ લેવામાં આવ્યું છે, "<mark>જેમ છે ત્યાં છે", "જેમ છે તેમ" અને</mark> "**જે છે ત્યાં"** પર વેચવામાં આવશે.'' નીચે દર્શાવેલ વિગતો મુજબ ઃ- આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે ઋણ લેનાર/ગીરો/કાયદેસરના વારસદાર,કાનૂની પ્રતિનિધિઓ (જાણીતું હોય કે પછી અજાણ્યું), વહીવટક્તા(ઓ), સંચાલક (ઓ), અનુગઈન્ટરાં પરિપારિક પાર્ટિક માર્ચિક પછી ન લેનારા(ઓ) /ગીરો મુકનાર (ઓ) (મૃત્યુ થયું ત્યારથી). સિક્ચોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ કોલમ (A) ના કેસમાં સૂચવવામાં આવી શકે છે. વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરીને આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો એના માટે ચોલામંડલમ **ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ કંપની લિમિટેડ** માં સુરક્ષિત ક્રેડિટિયરની વેબસાઇટ એટલે કે https://www.cholamandalam.com 8 www.auctionfocus.in

	[A] [B]		[C]	[D]	[E & F]	[G]
ક્રમ	લોન એકાઉન્ટ નં. દેશદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ જામીનદાર(રો)નું નામ	બાકી નીકળતા લેણાંની વસુલાત (સુરક્ષિત દેવું)	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન મિલકત/સિકયુરીટી એસેટ —	पजेशन नो प्रकार	રીઝર્વ કિંમત (રૂા.માં) અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (રૂા.માં)	હરાજીની તારીખ અને સમય
9	Loan A/c Nos. X0HLAJR00002121203 રિલ મુકેશભાઇ દવે પાગ્રલ રવિભાઇ દવે પાગ્રલ રવિભાઇ દવે લંગે રહે છે : કિષ્મમ એપાર્ટમેન્ટ, ફલેટ નં. ૪૦૨, ગોકુલ મશુરા અહીં પણ : ફલેટ નં. ૨૦૩, સાનિધ્ય આવાસ-બી, પ્લોટ નં. ૧૬૭ ૧૭ ૦+૧૮૭+૧૮૮ રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮પી ૨, મુ, ઘંટેશ્વર, જમનગર રોડ, ગુજરાત-૩૬૦૦૭.	રૂા.૩૦,૮હ,પક૦/- (અંકે રૂપિયા ત્રીસ લાખ સીત્યાસી હજાર પાંચસો સાઈઠ પુરા) તા.૨૬-૦૬-૨૦૨૪ મુજબ	બાંધકામ કરેલ રહેણાંક મિલકત જેનું ક્ષેત્રફળ ૭૭.૨૭ ચો.મી. છે, રાજકોટ ખાતે ઘંટેશ્વર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮પી૨ પી, પ્લોટ નં. ૧૬૯+૧૭૦+૧૮૭+૧૮૮ કલેકટીવલી પી "સાંન્ધ્યિ આવાસ" બિલ્ડીંગ બી, પી ફલેટ નં. ૨૦૦.જેની ચતુંસીમાઃ ઉત્તર: ફલેટ નં. ૨૦૪, દક્ષિણ : માર્જીન પછીની અન્ય મિલ્કત, પૂર્વ : ફલેટનં. ૨૦૨,પશ્ચિમ: માર્જીન પછી રોડ.	(મ્છાક)	રા.૧૯,૫૪,૩૬૮/- (અંકે રૂપિયા ઓગણીસ લાખ ચોપન હજાર ત્રણસો અક્સઠ પુરા) 	૧૫/૦૯/૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ શી. ૦૪.૦૦ સુધી (ટેન્ડર દસ્તાવેજના સંદર્ભમાં દરેક ૫ મિનિટના વધારા સાથે)
૨	Loan A/c Nos. XOHLAJR00002902450 હબીબભાઈ સુલેમાનભાઈ હોથી, રગીચાબેન હબીબભાઈ હોથી બંને રહે : સંજીદા હાર્ડવેર હંગામા ગુલ્ફી સ્ટ્રીટ સેરી શ્રી બિલ્ડીંગ સોરઠીયા રાજકોટ, ગુજરાત ૩૬૦૦૦૨ અહીં પ્ય: પટેલ નગર પ કલીઝ સ્ટ્રીટ ૮૦ ફૂટ રોડ, સોરઠીયા વાડી, સોરઠીયા વાડી,	રૂા.૪૬,૮૬,૩૪૧/- (અંકે રૂપિયા છેતાલીસ લાખ છચાસી હજાર ત્રણસો એક્તાલીસ પુરા) તા.૨૬-૦૬-૨૦૨૪ મુજબ	જમીન ઉપરનું મકાન ક્ષેક્ષફળ =3-00 ચો. મી., (પ્રિવેટ ચાલ સાથે) સબ પ્લોટ નં: ૯/બી, રાજકોટ ખાતે આવેલ આર.એસ. નં. ૨૬૩-૨૬૪(પી), સિટી સર્વે વોર્ડ નં::-૧૧, સિટી સર્વે નં:: ૧૫૩૨(પી), તા. જિ. રાજકોટ. મિલકતની ચતુર્સીમા : ઉત્તરઃ- પ્લોટ પૈકી ઉપર અન્યનું મકાન, દક્ષિણઃ- પ્લોટ પૈકી ઉપર અન્યનું મકાન. પૂર્વઃ- પ-00 ફૂટ પ્રિવેટ ચાલ, પશ્ચિમઃ- પ્લોટ નં:- ૧૦ઉપર અન્યની મિલકત.	(ಕಅಳ)	રૂા. રહ, ૩૯, હ૧૮/- (અંકે રૂપિયા સત્થાવીસ લાખ ઓગણચાલીસ હભર સાતસો અટાર પુરા) (અંકે રૂપિયા હભાર તાતેરં હભાર નવસો ઇકોતેર પુરા)	૧૫/૦૯/૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ શી. ૦૪.૦૦ સુધી (ટેન્ડર દસ્તાવેજના સંદર્ભમાં દરેક ૫ મિનિટના વધારા સાથે)

૧. નિરીક્ષણની તારીખ : ૧૨-૦૯-૨૦૨૪

ર. ઓછામાં ઓછું બીડ વધારાની રકમ રૂા. ૧૦,૦૦૦/-

લોન કરારના સંદર્ભમાં ની શરતો સાથે લાગુ પડતા આગળના વ્યાજની સાથે, આકસ્મિક ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે ચુકવણી અને/અથવા તેની

પ્રાપ્તિની તારીખ સુધીનો ખર્ચ. વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરીને સિકયોર્ડ ક્રેડીટરની વેબસાઈટ પર આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો એટલે https://www.cholamandalam.com અને www.auctionfocus.in. ઈચ્છુક બીજર શ્રી ગીરીરાજ સિંહ એસ. ચુડાસમાનો સંપર્ક મોબાઈલ ાં. ૯૫૭૪૨૦૨૨૨૦, ઈ-મેલ આઈડીઃ girirajsinhsc@chola.murugappa.com અને શ્રી મોહમંદ અબ્દુલ કાવી મો. નં ૭૩૦૫૯૯૦૮૭૨ અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી માટે ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો/સુરક્ષિત અસ્કયામતોના સંબંધમાં કોઈ બોજોનથી.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી ક્શળ : ગેંઢકાવ ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ

Arvind

અરવિંદ સ્માર્ટસ્પેસીસ લીમીટેડ

CIN: L45201GJ2008PLC055771 **SMARTSPACES**

By Order of the Board

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૨૪, ગર્વમેન્ટ સર્વન્ટ્સ સોસાચટી, મ્યુનિસિપલ માર્કેટ પાસે, ઓફ સી.જી. રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૯. ફોન : +૯૧ ૭૯ ૬૮૨૬૭૦૦૦, દમેદલ: investor@arvindinfra.com વેબસાઇટ: www.arvindsmartspaces.com

વાર્ષિક સામાન્ય સભા અને ઇ-વોટીંગની માહિતીની નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના સભ્યોની ૧૬મી (સોળમી) વાર્ષિક સામાન્ય સભા ગુરૂવાર, ૨૫ જુલાઈ, ૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/ અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) દ્વારા કોર્પોરેટ અર્ફેસ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલા પરિપત્રો નં. ૧૪/૨૦૨૦ તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૧૭/૨૦૨૦ તારીખ ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૦૨/૨૦૨૧ તારીખ ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, ૦૨/૨૦૨૨ તારીખ ૫ મે, ૨૦૨૨ ૧૦/૨૦૨૨ તારીખ ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ અને ૦૯/૨૦૨૩ તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ સાથે વંચાતા સેબી પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 તારીખ ૭ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩ (પરિપત્રો) અંતર્ગત વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસમાં જણાવેલ કામકાજો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

ઉપરોક્ત પરિપત્રો અંતર્ગત, વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ તેમજ નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩–૨૪ નો વાર્ષિક અહેવાલ (એન્યુઅલ રીપોર્ટ), કંપની/ડિપોઝીટરીઓ પાસે જે સભ્યોના ઇમેઇલ એડ્રેસ રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે મોકલવામાં આવ્યા છે. વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ <u>www.arvindsmartspaces.com</u> પર, સ્ટોક એક્સચેન્જ એટલે કે બીએસઇ લીમીટેડ અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ અનુક્રમે <u>www.bseindia.com</u> અને <u>www.nseindia.com</u> અને એનએસડીએલની વેબસાઇટ <u>https://www.evoting.nsdl.com</u> પર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૧૦ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમો ૨૦૧૫ (સેબી લિસ્ટીંગ નિયમનો) ના નિયમ ૪૨ની જોગવાઈ અંતર્ગત કંપનીના ૨જીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ શુક્રવાર, ૧૯ જુલાઇ, ૨૦૨૪ થી ગુરૂવાર, ૨૫ જુલાઈ, ૨૦૨૪ (બંને દિવસો સહીત) નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ માટે શેર દીઠ કુલ રૂા. ૩.૫૦/- (શેર દીઠ રૂા. ૨.૫૦/- ના અંતિમ ડિવિડન્ડ અને શેર દીઠ રૂા. ૧.૦૦/- ના સ્પેશિયલ ડિવિડન્ડ) મેળવવા માટે સભ્યોના હક્ક નક્કી કરવા માટે અને કંપનીની વાર્ષિક સામાન્ય સભાના હેતુસર બંધ રહેશે. ડિવિડન્ડ કંપનીની આગામી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં સભ્યોની મંજુરીને આધિન ૩૦ જુલાઈ, ૨૦૨૪ અથવા તે પછી ચૂકવવામાં આવશે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦, કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) સુધારેલા નિયમો, ૨૦૧૫, ઈન્સ્ટિટયૂટ ઓફ કંપની સેક્રેટરિઝ ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલા સામાન્ય સભા અંગેના સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડેડ-૨ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમો ૨૦૧૫ ના નિયમ ૪૪ ની જોગવાઈના અનુપાલન હેઠળ, કંપનીએ તેના સભ્યોને વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસમાં જણાવેલ તમામા ઠરાવો પર ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે મત આપવા માટે રિમોટ ઈ-વોટીંગ તેમજ વાર્ષિત સામાન્ય સભા દરમ્યાન ઈ-વોટીંગની સુવિધા પુરી પાડી રહી છે. કંપનીએ સભ્યોને ઈ-વોટીંગ સુવિધા પુરી પાડવા માટે નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લિમિટેડ (એમએસડીએલ) ની સેવાઓવી નિમણુંક કરી છે. ઉપર જણાવેલ જોગવાઈ હેઠળ જરૂરી વિગતો નીચે આપેલ છે.

q	. ઇમેઇલ દ્વારા નોટીસ મોકલવાનું કાર્ચ પુર્ણ થયાની તારીખ	ગુરુવાર, ૨૭ જુન, ૨૦૨૪
3	. રીમોટ ઈ-વોટીંગની શરૂઆતની તારીખ અને સમય	સોમવાર, ૨૨ જુલાઇ, ૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યા થી
3	. રીમોટ ઈ-વોટીંગની સમાપ્તિની તારીખ અને સમય	બુધવાર, ૨૪ જુલાઈ, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી. ત્યારબાદ રીમોટ ઈ-વોટીંગની મંજુરી મળશે નહીં.
[]	. સભ્યોના મતદાન હકોની ઓળખ માટેની કટ–ઓફ તારીખ	ગુરુવાર, ૧૮ જુલાઇ, ૨૦૨૪
ĮΓ	. સ્ક્રુટીનાઈઝર	શ્રી હિતેષ બુચ (સીપી નંબર : ૮૧૯૫)

સભ્યોએ નોંધ લેવી કેઃ (એ) વાર્ષિક સામાન્ય સભા દરમિયાન ઇ-વોટીંગની સુવિધા વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં હાજર રહેનાર અને રીમોટ ઇ-વોટીંગથી જે સભાસદોએ તેમના મત આપ્યા નથી તેવા સભ્યો માટે ઉપલબ્ધ રહેશે; (બી) જે સભ્યોએ વાર્ષિક સામાન્ય સભા પહેલા રીમોટ ઇ-વોટીંગથી મત આપ્યા છે તેઓ વીસી/ ઓએવીએમ દ્વારા વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં પણ હાજર રહી શકે છે/ ભાગ લઇ શકે છે, પરંતુ ફરીથી તેઓ મત આપવા માટે હકદાર ગણાશે નહી; (સી) કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે ગુરુવાર, ૧૮ જુલાઇ, ૨૦૨૪ ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સમાં અને ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત લાભાર્થી માલિકોમાં નોંધાયેલ છે તેઓ રીમોટ ઇ-વોટીંગ અને વાર્ષિક સામાન્ય સભા દરમિયાન ઇ-વોટીંગની સુવિધા મેળવવા હકદાર ગણાશે; (ઊ) નોટીસ મોકલ્યા પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અથવા કંપનીના સભ્યો બનનાર અને કટ–ઓફ તારીખના રોજ શેરો ધરાવતી કોઇપણ વ્યક્તિ તેમના ડિમેટ એકાઉન્ટ નંબર ફોલિયો નંબર, પેન, નામ અને રજીસ્ટેડ સરનામા જણાવતી અરજી <u>evotinq@nsdl.com</u> ઉપર મોકલીને લોગ-ઇન આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. ઈ-વોટીંગની પ્રક્રિયા વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસમાં આપેલ છે. https://www.evoting.nsdl.com પર ડાઉનલોડ સેક્શનમાં ઉપલબ્ધ શેરહોલ્ડરો માટેના ઈ-વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ જોવા વિનંતી છે.

આ અંગે વધુ જાણકારી અને માહિતી માટે, <u>www.evoting.nsdl.com</u> ના ડાઉનલોડ સેક્શનમાં ઉપલબ્ધ શેરહોલ્ડરોના વારંવાર પુછાતા પ્રશ્નો (**FAQs**) અથવા શેરહોલ્ડરો માટેના ઇ-વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ જોઇ શકો છો અથવા ટોલ ફ્રી નં. ૦૨૨ - ૪૮૮૬ ૭૦૦૦ ઉપર કોલ કરી શકો છો અથવા <u>evoting@nsdl.com</u> ઉપર અરજી મોકલી શકો છો. વાર્ષિક સામાન્ય સભા પહેલા અથવા વાર્ષિક સામાન્ય સભા દરમિયાન મદદ ઇચ્છતા સભ્યો, એનએસડીએલનો તેના ટોલ ફ્રી નં. : ૦૨૨ - ૪૮૮૬ ૭૦૦૦ ઉપ૨ અથવા <u>evoting@nsdl.com</u> ઉપ૨ સંપર્ક કરી શકે છે અથવા એનએસડીએલના અધિકારી શ્રીમતી પક્ષ્વી મ્હાત્રેને ઉપર જણાવેલ ટેલિફોન નંબરો ઉપર સંપર્ક કરી શકે છે.

અરવિંદ સ્માર્ટસસ્પેસીસ લીમીટેડ વતી

પ્રકાશ મકવાણા

કંપની સેક્રેટરી

શારદા મોટર ઇન્ડસ્ટ્રીઝના પ્રમોટરે રૂપિયા ૪૯૯ કરોડના શેરો વેચ્યા

નવી દિલ્હી, તા. ૨૭

બજારના સોદા દ્વારા રૂા.૪૯૯ કરોડમાં કંપનીમાં ૯.૪ ટકા હિસ્સાનં પ્રતિનિધિત્ત્વ કરતા ૨૫ લાખ શેરો વેચ્યા છે. આ બધા શેરો શેરદીઠ ા.૧,૯૯૬.૧ના સરેરાશ ભાવમાં વેચવામાં આવ્યા છે. આમ, આ સોદાનું કુલ મૂલ્ય રૂ ા.૪૯૯.૦૨ કરોડ જેટલું થાય છે. આ સોદા પછી કંપનીના સ્થાપક અને સ્થાપક જૂથના એકમોનો સંયુક્ત હિસ્સો ૭૩.૨૦ ટકાથી ઘટીને ૬૪.૮ થયો આઇસીઆઇસીઆઇ

છે. શારદા મોટર્સ ઇન્ડસ્ટ્રીઝના સિસ્ટમ્સમાં ૨ ટકા હિસ્સાના પ્રુડેન્શિયલ મ્યુચ્યુઅલ ફંડ અલગ સોદામાં ટીટાગઢ રેલ કર્યું હતું. વેચાણ કરાયેલા

એમએફ, નિપ્પોન ઇન્ડિયા હતો. બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જ એમએફ, થ્રીપી ઇન્ડિયા (બીએસઇ) પર ઉપલબ્ધ શારદા મોટર ઇન્ડસ્ટ્રીઝના ઇક્વિટી ફંડ વન અને બિરલા જથ્થાબંધસોદાના ડેટા અનુસાર સ્થાપક માલા રેલને મુક્ત સન લાઇફ ઇન્સ્યોરન્સ કંપની રશ્મી ચૌધરીએ ટીટાગઢ રેલ



શેરોની ખરીદકર્તામાં હતા. એક ૨૬,૯૩,૪૭૫ શેરોનું વેચાણ (એમએફ), એક્સિસ મ્યુચ્યુઅલ સિસ્ટમ્સના સ્થાપકોમાંથી એક શેરોનો સરેરાશ ભાવ શેર દીઠ ફંડ, ઇસ્ટસ્પ્રિંગ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ રશ્મિ ચૌધરીએ મુક્ત બજારના રૂા.૧,૬૧૮ હતો. આથી, આ ઇન્ડિયા ફંડ, એડલવાઇસ સોદા દ્વારા રૂા.૪૩૬ કરોડમાં સોદાનું કુલ મૂલ્ય રૂ એચડીએફસી કંપનીનો ૨ ટકા હિસ્સો વેચ્યો ા.૪૩૫.૮૦ કરોડ થાય છે.



એમએફ,

CAPTAIN PIPES LTD.

REGD OFFICE: SURVEY NO-257, PLOT NO. 23 TO 28, N.H. NO. 8-B, SHAPAR - VERAVAL DIST RAIKOT - 360002 PHONE: +91 - 2827 - 252410 EMAIL:account@captainpipes.com, WEBSITE: www.captainpipes.com CIN NO.: L25191GJ2010PLC059094

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS REGARDING EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

(1) The EXTRA ORDINARY General Meeting ("EGM") of the Company will be held on Saturday 20th July, 2024 at 11:00 A.M. at the Registered Office of the Company SURVEY NO-257, PLO NO. 23 TO 28, N.H. NO. 8-B, SHAPAR (VERAVAL), RAJKOT-360002, Gujarat, India to transac the ordinary business as set out in the notice of EGM.

(2) The Notice of EGM, Attendance slip, Proxy Form will be sent to the members through permitted modes. The same are also available on the Company's website at www.captainpipes.com and on the website of National Securities Depository Limited("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. The documents pertaining to the business to be transacted at the EGM are available for inspection a the registered Office of the Company during the normal business hours on all working days except Saturdays and Sundays up to the date of EGM;

(3) In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, applicable provisions of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 ("SEBI Regulations") and Secretarial Standard - 2 on General Meetings,the Members are provided with the facility to exercise their right to vote on all the resolutions set out in the notice from a place other than the venue of the Meeting ("remote e-voting facility"). The Company has engaged NSDL as the agency to provide remote e-voting facility. Members may cast their votes using such remote e-voting facility.

The Members are also informed that:

(I) The remote e-voting facility commences on Tuesday, 16.07.2024 (9:00 am) and ends on Friday 19.07.2024 (5:00 pm). The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time;

(II) A facility for voting shall be made available to the Members attending the EGM. However, Members who have already cast their votes by remote e-voting prior to the EGM may participate in the EGM but shall not be entitled to vote again;

(III) A person whose name appears in the register of Members / Beneficial Owners as on the cut-of date i.e. 12^{TH} JULY, 2024 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting/voting at EGM

(IV) Any person, who acquires shares of the Company or becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice of EGM and holding shares as on the cut-off date i.e. 12THJULY 024 can view the Notice of the EGM on the Company's website or on the websi mentioned above. Such Members may cast their vote through remote e-voting / may participate ir

(V) In case of any queries / grievance relating to remote e-voting, the Members / Beneficial Owners may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.comunder the "Help" section or Email: evoting@nsdl.co.in

The entry to the venue of the Meeting will be regulated by Attendance Slips, Which have been sent along to the Members. Members, who wish to attend the EGM, are requested to submit a duly filled in Attendance Slip at the registration counter at the venue of the EGM.

BY ORDER OF THE BOARD FOR CAPTAIN PIPES LIMITED

PLACE: RAJKOT DATE: 27.06.2024

GOPAL D KHICHADIA MANAGING DIRECTOR



Ref: 16221/770

મણીનગર શાખા, ખાતે સરનામું શોપ નં. ૨ અને ૩, મોદી આર્કેડ, મણીનગર રેલ્વે સ્ટેશન સામે. મણીનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૮

ક્લમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટીસ

સંપર્ક નંબરઃ ૮૬૨७૮૦૬૧૫૨; મેઇલ : ubin0816221©unionbankofindia.bank

dl. : ৭০.০**৮.২০**২১

૧. દેવાદાર/રો તેજસ મનસુખલાલ પોપટ

ટીવોલી એચ-૫૦૩, ગોંદરેજ ગાર્ડન સીટી, નીરમા યુનિવર્સિટી પાછળ, જગતપુર, દસ્ક્રોઈ-૩૮૨૪૭૦ ર. જામીનદાર/રો મોહ. અસફાક પીરુભાઈ ધોબી

૧૨૭૦, અમી બજાર કોમ્પલેક્ષ, પથ્થરકુવા રીલીફ રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧ માનનીય સાહેબ/મેડમશ્રી

સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩ (૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળની નોટિસ

તમે દેવાદાર નં.૧ અને ૨ એ આથી અમારી **મણીનદર રેલવે સ્ટેશન શાખામાંથી** કેડીટ સગવડતા મેળવી હતી અને અને તેની બાકી / હધા / વ્યાજ ની ચુકવણી કરવામાં/એકાઉન્ટને સંતોષકારક રીતે ચલાવવામાં નિષ્ફળ ગયા છો અને જેથી આવકની ઓળખ અને પુડેન્શિયલ એકાઉન્ટિંગ અંગેની આરબીઆઈ માર્ગદર્શિકાના સંદર્ભમાં ધોરણો , તમારા ખાતા/ઓ ને **૩૦/૦૪/૨૦૨૪** ના રોજ નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યા છે. ૩૧/૦૫/૨૦૨૪ ના રોજ રૂા. ૨૬,૯૩,૩૬૯.૮૨ (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ ત્રાણુ હજાર ત્રણસો ઓગણસીત્તેર અને **લ્યાસી પૈસા પુરા)** તમારા ખાતા/માં બાકી છે.

ઉપરોક્ત ખાતા/ઓ ના સંબંધમાં તમારા નંબર ૧ તરફથી બેંકને બાકી રકમની વિગતો નીચે મુજબ છે:

		હોમ	લોન	20,00,000.0	00	8.7	5 %		
		એબીપી	ોટીએલ 15,00,000.		00	0 9.30%			
સુવિધાનો પ્રકાર	૩૧.૦૫.૨૦૨૪ના રોજ બાકી રકમ			લાગુ વ્યાજ ૨૦૨૪ સુધી		લ વ્યાજ સરળ)		દ્ધારા ર્યા/ચાર્જીસ	કુલ બાકી રકમ
હોમ લોન	લોન ૧૧,७૨,૩૩૯.૨૨			90,630.00	5	96.50	0.	00	99,63,866.62

એબીપીટીએલ 94, 29, 030. 90 92,952.60 94,33,839.69 283.29 ૨७,૧૬,૯૨૪.૫૮ કુલ બાકી 29,63,396.69 ₹3,0€₹.60 ४५१.८५ બાકી નાણાની ચૂકવણી સુરક્ષિત કરવા માટે અથવા બેંકને બાકી હોઈ શકે તેવા નાણા, **શ્રી તેજસ એમ પોપટ** એ **૦૪.૦૮.૨૦૧७ અને** 03.09.૨0૨૦ ના રોજ દસ્તાવેજો બનાવ્યા હતા અને આ રીતે સુરક્ષા રસ ઉભો કર્યો હતો :

ગીરો સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન નીચે મુજબ છે.

અહીં નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતનું ગીરો : ૨હેણાંક મિલકત ફ્લેટ નં. એચ-૫૦૩ આશરે ૧૨૭૦ ચોરસ ફૂટ બિલ્ડીંગમાં ૫મા માળે ટીવોલ તરીકે ઓળખાય છે જે પ્લોટ હેઠળ એફ પી નં .જીપ/૧૭/૧૮/૨૭ ડ્રાફ્ટ ટીપી નં . ૬૫ (બ્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડો-ચેનપુર-રાણીપ) અને સર્વે નં . ળ્લોક નં. ૧૭, ૨૧,૨૩,૨૪,૨૫,૨૭,૨૮ અને ૭૧ અને ૧૮ મોજે જગતપુર- ત્રાગડ- રોનપુર , તા. ઘાટલોડિયા અમદાવાદ જિલ્લો અમદાવાદ અને सબ જિલ્લો અમદાવાદ સોલા (८)માં જે **શ્રી તેજસ એમ પોપટના નામે** અને ચતુઃસીમાઃ **ઉત્તરઃ** સામાન્થ માર્ગ, ફોચર અને સીડી, **દક્ષિણઃ** આંતરિક માર્ગ અને પછી બ્લોક એફ , **પૂર્વઃ** આંતરિક માર્ગ અને ગાર્ડન , **પશ્ચિમઃ** ફ્લેંટ નંબર એચ ૫૦૨ .

જેથી તમોને આથી સિક્ચોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની ક્લમ ૧૩(૨)ની શરતો મુજબ **રૂા. ૨७,૧૬,૯૨૪.૫૮ (રૂપિયા સત્યાવીસ લાખ સોળ હજાર નવસો ચોવીસ અને અફાવન પૈસા પુરા**) તમારા દ્વારા હાથ ધરેલા લોન દસ્તાવેજ ના નિયમો અને શરતો મુજબ કરારી દરે આગામી વ્યાજ અને ચાર્જસ સહીત તેમજ અન્ય બાકી ઝા નોટીસ મળ્યાની તારીખ થી ૬૦ દીવસમાં ચુકવી આપવા, તેમાં નિષ્ફળ જશો તો કાયદા હેઠળ આપવામા[ં] આવેલ તમામ હક્કો સહીત દ્યોરણસરની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે.

અદ્યિનિયમની કલમ ૧૩ (૧૩) મુજબ, આ નોટિસ મળવા પર તમને બેંકની સંમતિ વિના ઉપરોક્ત સિક્યોરિટીઝનો નિકાલ કરવા અથવ તેની સાથે વ્યવહાર કરવાથી સંયમિત/પ્રતિબંધિત કરવામાં આવે છે.

સુરક્ષિત સંપત્તિઓને છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં સરફેસી કાયદા ની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ તરફ તમારા ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

અધિકૃત અધિકારી, યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

સ્થળ : અમદાવાદ તારીખ : ૨૭ જુન, ૨૦૨૪